

## Dialogmøde torsdag den 12. oktober 2017 mellem Egedal Boligselskab v/KAB og Egedal Kommune

Deltagere: Fra Egedal Boligselskab:  
Bestyrelsesformand Per Husted Sørensen  
Næstformand Bo Schytter  
Kundechef Lisa Fomsgaard Nielsen, KAB

Fra Egedal Kommune:  
Afdelingsleder Stine Stuhr Jakobsen  
Sagsbehandler Tina Lykke Hansen

Kommunens rådgiver  
SPJ Rådgivning v/Søren Peter Jensen

Den 8. december 2017  
Referent:  
Tina Lykke Hansen

---

### 1. Gennemgang af dokumentationspakken

Administrationsbidraget er stadig meget højt, men det er der fokus på. Henlæggelserne er i orden. Opsparingen ligger fornuftigt i forhold til benchmark.

Der arbejdes stadig med renovering af Irishaven afd. 2. Renoveringen forventes påbegyndt i 2019.

### Egedal Kommune godkender regnskabet.

### 2. Målsætninger for boligorganisationen

Der arbejdes med helhedsplaner, og der vil blive udarbejdet en 360° analyse inden jul. Der arbejdes på at nedbringe udgifterne til drift, evt. ved sammenlægning af afdelinger.

Derudover arbejdes der fortsat på planer om, at indgå samarbejde med andre boligselskaber, når der bygges nyt i f.eks. Egedal by.

Man afventer byggeskadefonden i forbindelse med MgO-plader i afd. 7 Irishaven og afd. 8 Skibstedgård.

I forbindelse med ændringer i vedtægterne, regner man med, at de 2 pladser i bestyrelsen, der tidligere har været besat af 2 fra Kommunen kan erstattes af 2 fra afdelingerne.

### 3. Indkomne spørgsmål

Der er ikke sendt spørgsmål til Kommunen inden mødet.

### 4. Evt.

Vedtægterne er blevet ændret, så der ikke længere skal udpeges en kommunal repræsentant til bestyrelsen. Stine Stuhr Jakobsen, kontakter CAS, så de kan få det rettet.

Der mangler stadig afklaring på P-pladsen ved Skibstedgård i Veksø. Stine Stuhr Jacobsen kontakter vejafdelingen i kommunen.